



Arab East Investment Company (Ltd.)

الشرق العربي للاستثمارات المالية و الاقتصادية

التاريخ : 2019/02/14
المرجع : ش. المالية / 25 / 2019

السادة / بورصة عمان المحترمين

الموضوع : الإفصاح عن تقرير نتائج الاعمال الاولية لشركة (الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع)

تحية طيبة وبعد ،،،

مرفق طيه تقرير نتائج الاعمال الاولية لشركة (الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع) عن عام 2018 .

وأقبلوا فائق الاحترام ،،،

شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع
المدير المالي / مازن قديمات

Date : 14/02/2019

Reference: 25/2019

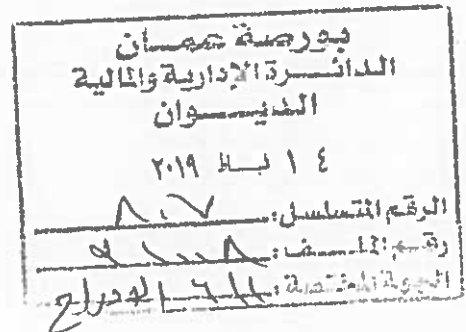
To \ Amman Stock Exchange

Subject : Disclosure of Preliminary Results Report for Arab East Investment Ltd.

Attached the preliminary results report for (Arab East Investment Ltd.) for the year 2018 .

Kindly accept our appreciation and respect

Arab East Investment Ltd.
Financial manager \ Mazen Qudeimat



هاتف : ٢٢٧ ١١ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

هاتف : ٢٢٨ ١١ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

هاتف : ٢٢٧ ١١ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

فاكس : ٩١٤ ١١ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

بريد إلكتروني : info@aeivco.com

ص ب ٨٥١٣٢٢ عمان ١١١٨٥ ، الأردن

Tel: (962 6) 55 11 227

Tel: (962 6) 55 11 228

tel: (962 6) 55 11 227

Fax: (962 6) 55 11 914

E-mail: info@aeivco.com

P.O.Box 851322 Amman 11185, Jordan



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح
النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة : شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع .
- القطاع : الخدمات .
- رقم وتاريخ التسجيل : 268 - بتاريخ 1995/01/12
- رأس المال المصرح به : (47,000,000) سبعة وأربعون مليون دينار أردني.
- رأس المال المكتتب به والمدفوع : (47,000,000) سبعة وأربعون مليون دينار أردني.
- اسم رئيس مجلس الإدارة : معالي المهندس علي محمد السحيمات .
- اسم المدير العام : السيد معن علي السحيمات.
- اسم مدقق الحسابات الخارجي : المهنيون العرب
- العنوان البريدي للشركة : ص . ب 851322 عمان 11185
- تلفون : 5511727 - 5511228 - 5511227
- فاكس : 5511914
- البريد الإلكتروني : info@aeivco.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي :-
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها "

2017 الفعلي	2018 المتوقع	
31,909	(400,560)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(285,598)	(698,157)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(4,989)	(33,972)	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(290,587)	(732,129)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة :-
(287,341)	(729,942)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
(3,246)	(2,187)	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(217,289)	(304,432)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(507,876)	(1,036,561)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4) :-
(504,826)	(1,033,684)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
(3,050)	(2,877)	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصه عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية :

- انخفاض مصاريف التمويل بنسبة بلغت 6.3% .

- بلغ إجمالي ربح بيع عقارات بقيمة (576,000) دينار ، فيما بلغت خسائر الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة

(287,000) دينار ، كما بلغت خسارة فروقات تقييم الموجودات المالية بقيمة (168,000) دينار .

التاريخ
2019/02/14

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة



- حقوق غير المسيطرين : هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

1- Main information:-

- Name of the company: - Arab East Investment Company. (Ltd)
.....
- Sector :- Services
.....
- No & date of registration: - 268 , Date 12/01/1995
.....
- Authorized capital :- (47,000,000) forty -seven million J.D
.....
- Paid - in capital :- (47,000,000) forty -seven million J.D
.....
- Name of Chairman of the Board :- Eng Ali Suheimat
.....
- Name of the General Manager :- Ma'en Ali Suheimat
.....
- Name of the external auditor :- Arab professional
.....
- Postal address:- P.O.Box 851322, Amman (11185)
.....
- Tel :- 5511227 , 5511228 , 5511727
.....
- Fax :- 5511914
.....
- E-mail :- info@aeivco.com
.....

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty five days of the end of its fiscal year and shall provide the commission with a copy thereof. (Disclosure Directives – Article 3. paragraph A)

II – Preliminary results (JD):-

	<u>2018</u> Expected	<u>2017</u> Actual
1- Net operating income (loss)	(400,560)	31,909
2- Expected net income (loss) before tax	(698,157)	(285,598)
3- Expected Provision for income tax	(33,972)	(4,989)
4- Net income (loss) after tax attributable to :	(732,129)	(290,587)
a- Equity holders of the Company	(729,942)	(287,341)
b- Non controlling interests	(2,187)	(3,246)
5- Other comprehensive income	(304,432)	(217,289)
6- Total comprehensive Income (4+5) :	(1,036,561)	(507,876)
a- Equity holders of the Company	(1,033,684)	(504,826)
b- Non controlling interests	(2,877)	(3,050)

7- Summary of the company's performance for the last fiscal year :

- Financing expenses was lowered by 6.3 % .
- The total profit from the sale of real estate (576,000) JD , and the loss of the company from the associate companies operations (287,000) JD , and the loss from changes in fair value of financial assets (168,000) JD

Signature of
Chairman of the board



Signature of
the external auditor

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal dashed line.

Date:
14/02/2019



- **Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statement of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.