

للمشاريع السياحية

شركة التجهيزات للمشاريع السياحية م.ع.م.
Al - Tajamouat for Touristic Projects, plc.

للإفصاح
بأمر
الوزير
١٥/٥

الرقم : ت ل س / 018 / 2020

التاريخ : 08 / 05 / 2020

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين .
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مزيد التحية والاحترام وبعد ..

الموضوع : الإفصاح عن المعلومات الجوهرية خلال فترة جائحة كورونا

بالإشارة الى كتابكم رقم 20/00589/1/12 وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم 2020/53

نود اعلامكم بما يلي :

1 - المعلومات والاحداث الجوهرية خلال فترة تعليق الإفصاح من 2020/3/18 ولغاية 2020/5/5

لم يكن هناك اية احداث ذات طابع جوهري خلال فترة تعليق الإفصاح بإستثناء الاغلاق الكامل للمبنى الاستثماري تماشياً مع القرارات الحكومية وبالتالي توقف جميع أعمال المستثمرين مما سببته عليه أثر سلبي كبير على إيرادات الشركة وبالتالي توقف التدفقات والتحصيلات النقدية الواردة الى الشركة بشكل كبير مع بقاء المصاريف الثابتة على الشركة كالفوائد والمسقفات والتأمين وبعض المصاريف التشغيلية والادارية .

2- مدى تأثير جائحة كورونا على أنشطة الشركة وعملياتها التشغيلية :

تأثر نشاط الشركة التشغيلي بشكل كامل من جائحة كورونا والمتمثل بالإيرادات المتأتية من المجمع التجاري المملوك للشركة (تاج مول) وحيث انه تم اغلاق المول من تاريخ 2020/3/18 ولغاية 2020/4/30 بشكل كامل إلتزاماً بالقرارات الحكومية الصادرة بموجب قانون الدفاع ، مع استمرار اغلاق قطاعات الترفيه والسينما والمطاعم والمقاهي حتى اشعار آخر.

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية / الديوان
٩ أيار ٢٠٢٠
الرقم المتسلسل ١٧١٣
الجهة المختصة



للمشاريع السياحية

شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.
Al - Tajamouat for Touristic Projects, plc.

وبالتالي سيترتب على ذلك آثار اقتصادية سلبية فيما يتعلق بحجم المبيعات والخسائر التي ستترتب على المستأجرين مما سيؤثر على تدفقات الشركة النقدية وإيراداتها.
لا زال الوقت مبكرا" لتحديد حجم الاثر اللاحق للجائحة في ظل التغييرات المتسارعة محليا وعالميا.

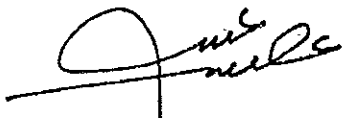

كذلك تأخرت عملية بيع قطع الاراضي الثلاث المملوكة للشركة والتي كانت من المفترض ان تتم خلال الفترة السابقة.

3- قرارات مجلس الادارة الهامة خلال فترة تعليق الافصاح:
لا يوجد اية قرارات صادرة عن مجلس الادارة تتعلق بتوزيع الارباح باستثناء الالتزام بدفع رواتب الموظفين في المواعيد المعتادة دون اي تخفيض وعدم تسريح اي موظف بسبب الجائحة خلال هذه الفترة وذلك امثالاً لاوامر الدفاع بهذا الخصوص.
كذلك تم الطلب من البنوك المانحة بتخفيض قيمة الفائدة وتاجيل دفعات القرض والفوائد المستحقة للفترة المتبقية من العام 2020.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،

عضو مجلس الادارة / الرئيس التنفيذي

عصام عبد الله عيسى



شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.
Al - Tajamouat for Touristic Projects